

ПЛЕХАНОВСКАЯ ОЛИМПИАДА ШКОЛЬНИКОВ 2018/19 ПО ЭКОНОМИКЕ

1 вариант

Задание 1. (15 баллов)

В сказке А. Толстого «Золотой ключик или приключения Буратино» Буратино мечтал полученные от Карабаса Барабаса 5 золотых монет потратить на приобретение куртки для папы Карло и новой азбуки. По совету Лисы Алисы он «посеял» монеты на поле чудес в Стране Дураков и ожидал на утро получить денег в десять раз больше. Однако всем этим мечтам не суждено было сбыться.

Предположим, что Буратино воспользовался бы другими альтернативными возможностями размещения денег. Например, поместил их на депозитный счет в коммерческом банке сроком на три месяца под 8 процентов годовых на условиях автоматической пролонгации каждые три месяца в течение года.

Определите:

- выгоду Буратино в конце года, используя упрощенную формулу, в которой один месяц считается равным одной двенадцатой года (расчеты производить с точностью до сотых);

- максимально возможное изменение денежной массы в результате банковского вклада Буратино, если норма обязательного резервирования равна 10%;

- как банковский вклад Буратино может, при прочих равных условиях, повлиять на динамику ВВП и уровень цен в стране (при ответе используйте формулу денежного обращения (количественное уравнение обмена) и модель AD-AS).

Задание 2. (15 баллов)

Испортит ли москвичей жилищный вопрос?

Одной из важнейших проблем, волнующих и определяющих поведение москвичей, как отмечал Булгаков М.А., является жилье.

По представленному ниже материалу (Источник: Велесевич С. *Время неопределенности: что будет с ценами на жилье в Москве в 2018 году.* [Электронный ресурс] / РБК, Дата обращения: 03.12.2018 // URL: <https://realty.rbc.ru/news/5a32694e9a7947610165c4b1>) проведите анализ состояния современного рынка жилья в Московском регионе и ответьте на вопросы.



В конце 2017 года риелторы ожидали продолжения в 2018 году на рынке жилья Московского региона основных тенденций последних лет: снижения спроса, роста предложения и падения цен. Также 2018-й год был назван экспертами годом неопределенности на рынке новостроек — из-за новых требований к застройщикам и дешевой ипотеки.

В 2018 году основные тенденции, которые наблюдались на рынке с 2016 года, получили свое развитие. Годовой объем предложения в Старой Москве увеличился с 3,7 млн. кв. м (на конец 2017 года) до 4,25 млн. кв. м (+15%). При этом спрос, то есть общая площадь приобретенного за год жилья, возросла с 2,25 млн. кв. м до 2,36 млн. кв. м (+5%). На основании этого эксперты полагают, что объем предложения по-прежнему будет прирастать быстрее, чем спрос, а разрыв между этими величинами на рынке даже немного увеличится. Предложение превышает спрос примерно в 2,6 раза, по итогам 2018 года этот показатель может вырасти до 2,8...

Кроме того, если в процессе реализации программы реновации на рынок выйдет большой объем квадратных метров, это также может способствовать снижению цен.

Помимо этого, ожидается дальнейшее понижения ставок по ипотеке, что может привести к незначительному стимулированию спроса. Эксперты считают, что в ближайшие годы около 80% сделок будет проводиться с использованием ипотечного кредитования.

Вопросы:

1. К какой категории рынка («рынок покупателя» или «рынок продавца») относится рынок жилья Московского региона? Объясните, почему Вы так думаете.

2. Если в 2018 году «спрос, то есть общая площадь приобретенного за год жилья, возросла с 2,25 млн. кв. м до 2,36 млн. кв. м», то почему цены на жилье продолжали падать? Проиллюстрируйте ситуацию с помощью графической модели рыночного равновесия.

3. Какие *неценовые* факторы, упоминаемые в материале, влияли, отдельно, а) на спрос; б) на предложение на рынке жилья Москвы в 2018 году? С помощью графической модели спроса и предложения покажите, как *каждый* из факторов влиял на положение кривых, изменение равновесного объема и равновесной цены.

Задание 3. (30 баллов)

Функции спроса и предложения на рынке некоего товара можно описать как $Q_D = 280 - 2p$ и $Q_S = 4p - 200$.

Определите:

1. величину максимально возможной выручки (суммарного или общего дохода) продавцов;



- интервал цен, в котором спрос на товар у покупателей будет эластичным;
- будет ли выручка, полученная продавцами в условиях рыночного равновесия, равна максимально возможной выручке;
- разницу между выигрышами (излишками) покупателей и продавцов, полученными в условиях равновесия.

Задача 4. (15 баллов)

В текущем периоде в стране произошло уменьшение скорости денежного обращения на 12 процентов, темп инфляции достиг 10 процентов, а объём денежной массы сохранился на прежнем уровне. По расчетам экономистов потенциальный ВВП страны составляет 2500 млн. ден.ед., чувствительность основного макроэкономического показателя к динамике циклической безработицы равна 2,5. В предыдущем периоде реальная стоимость конечной продукции составляла 2400 млн. ден.ед.

Определите на основании имеющейся информации:

- присутствует ли в стране циклическая безработица. Если да, то на сколько процентных пунктов изменился ее уровень?
- предполагаемую фазу экономического цикла, в которой находится экономика страны;
- тип и конкретные мероприятия фискальной и денежно-кредитной политики, которые могут быть проведены государством и Центральным банком страны для снижения циклической безработицы.

Задание 5. (15 баллов)

Кондитерская фирма по производству сувенирных пряников получила заказ на день, который можно описать функцией $Q = 1700 - 20p$ (где Q – количество пряников в штуках, а p – цена в ден.ед. за штуку). Общие затраты на производство пряников составляют $25Q + 12500$ (ден. ед.). Определите:

- величину постоянных издержек фирмы;
- цену, которую фирма установит за пряники, руководствуясь стремлением максимизировать прибыль;
- максимально возможную прибыль;
- какие виды (степени) ценовой дискриминации доступны фирме и почему?



Задание 6. (10 баллов)

Какие экономические субъекты выиграют и какие - проиграют, на Ваш взгляд, в результате современной пенсионной реформы в России? Аргументируйте свой ответ.

Наличие любых электронных устройств (даже в выключенном состоянии), а также шпаргалок, приравнивается к их использованию



ПЛЕХАНОВСКАЯ ОЛИМПИАДА ШКОЛЬНИКОВ 2018/19 ПО ЭКОНОМИКЕ

2 вариант

Задание 1. (30 баллов)

Функции спроса и предложения на рынке некоего товара можно описать как $Q_D = 300 - 3P$ и $Q_S = 7P - 280$.

Определите:

1. величину максимально возможной выручки (суммарного или общего дохода) продавцов;
2. интервал цен, в котором спрос на товар у покупателей будет эластичным;
3. будет ли выручка, полученная продавцами в условиях рыночного равновесия, равна максимально возможной выручке;
4. Разницу выигрышей (излишков) покупателей и продавцов, полученных в условиях равновесия.

Задание 2. (15 баллов)

Теневого рынок аренды жилья в период ЧМ-2018.

На основании представленного ниже материала (*Источник: Костюшин Н. Россияне бросились сдавать жилье иностранцам перед ЧМ-2018. [Электронный ресурс] // Мир 24, Дата обращения: 13.03.2018 // URL: <https://mir24.tv/news/16295630/rossiyane-brosilis-sdavai-zhile-inostrancam-pered-chm-2018>*) представьте развернутые ответы на вопросы.

Дополнительный объем предложения жилья в российских городах, которые принимали матчи чемпионата мира по футболу-2018, на начальном этапе составил 10 тыс. квартир. При этом, согласно информации портала Tvil.ru, количество квартир для сдачи в аренду в зависимости от города выросло от 20 до 100%. Так, самый большой прирост эксперты зафиксировали в Саранске, Волгограде, Калининграде, а также других городах, испытывающих нехватку гостиниц.

По данным ЦИАН, треть нового объема предложения приходилось на Москву – 3 тыс. лотов, в Санкт-Петербурге предлагали 2 тыс. квартир, в остальных городах – от 300 до 1 тыс. По словам ведущего аналитика агентства А. Пыпина, все эти квартиры ранее в аренду не сдавались.

В пресс-службе Avito отметили, что основной объем предложений жилья в краткосрочную аренду на период чемпионата поступил в феврале 2018 года. Больше всего объявлений о сдаче жилья посуточно с пометкой



«на время ЧМ» было зафиксировано в Нижнем Новгороде – 33% от общего количества предложений. На втором месте оказался Калининград – 23%, на третьем месте – Самара – 10%, на четвертом – Москва (7,5%).

При этом на рынке бронирований жилья во всех городах указывались завышенные цены. К примеру, в Нижнем Новгороде «двушка» в 1,5 км от стадиона предлагалась к сдаче в аренду за 80 тыс. руб. в сутки. В Калининграде есть варианты трехкомнатной квартиры с хорошим ремонтом - за 100 тыс. руб., в Самаре – за 90 тыс. руб. в сутки. В столице собственники сдавали даже дорогие квартиры: например, четырехкомнатная квартира на улице Удальцова предлагалась за 450 тыс. руб. в сутки.

Эксперты обращали внимание на то, что цены претерпевали изменения еженедельно. Так, собственник одной из квартир в Казани повысил стоимость ее аренды, уже имея бронь, намереваясь сдать еще дороже.

Если говорить о Москве, то здесь разброс цен на квадратные метры в аренду на время ЧМ-2018 был колоссален. Самый бюджетный вариант – 30 тыс. руб. в сутки. Столько хотели хозяева «двушки» в пешей доступности от станции метро «Динамо». Самый дорогой вариант – 100 тыс. руб. в сутки за трехкомнатную квартиру, расположенную на Мосфильмовской улице.

Директор компании «Миэль-аренда» М. Жукова отмечала, что ситуация в столице развивалась не так истерично, как в других городах, где меньше отелей.

Завышенные цены на жилье на время чемпионата повлияли на структуру бронирований. По данным OneTwoTrip, 21% бронирований приходились на хостелы, 11% – на квартиры и 68% – на отели. Между тем в обычные дни на гостиницы приходится 93% всей брони.

Вопросы

1. Изобразите графически, с помощью модели рыночного равновесия, динамику спроса и предложения на рынке аренды недвижимости, наблюдавшуюся в период приближения Чемпионата мира по футболу. Что произошло с *равновесным* объемом жилья и его *равновесной* ценой (арендной платой)?

2. Некоторые домохозяйства сдавали недвижимость в аренду неофициально. Какие меры, по Вашему мнению, могло бы предпринять государство в целях сокращения теневого рынка аренды жилья?

3. Предположим, что государство ужесточило бы наказание за неофициальные сделки как для арендаторов, так и для арендодателей. Покажите, что произошло бы на рынке недвижимости с равновесным объемом продаж и равновесной ценой, используя графическую модель спроса и предложения.



Задание 3. (15 баллов)

В текущем периоде в стране произошло увеличение скорости денежного обращения на 7 процентов, темп инфляции достиг 8 процентов, а объём денежной массы был увеличен на 6 процентов. По расчетам экономистов потенциальный ВВП страны составляет 3200 млн. ден.ед., чувствительность основного макроэкономического показателя к динамике циклической безработицы равна 2,5. В предыдущем периоде реальная стоимость конечной продукции составляла 2750 млн. ден.ед.

Определите на основании имеющейся информации:

1. присутствует ли в стране циклическая безработица. Если да, то на сколько процентных пунктов изменился ее уровень?
2. предполагаемую фазу экономического цикла, в которой находится экономика страны;
3. тип и конкретные мероприятия фискальной и денежно-кредитной политики, которые могут быть проведены государством и Центральным банком страны для снижения циклической безработицы.

Задание 4. (15 баллов)

Фирма по производству компьютерных столов получила заказ, который можно описать функцией $Q = 17000 - p$. Общие затраты на производство столов составляют $2000Q + 1\,250\,000$ (ден. ед.).

Определите:

1. цену, которую фирма установит за компьютерный стол, руководствуясь стремлением максимизировать прибыль;
2. максимально возможную прибыль;
3. величину постоянных издержек фирмы;
4. какие методы неценовой конкуренции доступны фирме?

Задача 5. (15 баллов)

В одной из восточных сказок бедняк Али-Баба попал в пещеру, где было много золота и драгоценностей. «Золотые динары и серебряные дирхемы грудями лежали прямо на земле, словно камни на морском берегу. Драгоценная посуда - кубки, подносы, блюда, украшенные дорогими камнями, стояла по всем углам. Кипы шелка и тканей - китайских, индийских, сирийских, египетских - лежали посреди комнаты; по стенам висели острые мечи и длинные копья, которых хватило бы на целое войско. У Али-Бабы разбежались глаза. Потом он подоткнул полы халата и, встав на колени, стал подбирать золото. Он нашел в пещере два пустых мешка, наполнил их динарами».

Принесенное сокровище Али-Баба мог продать на рынке. На рынке килограмм золота стоил 30 ден.ед. килограмм серебра – 20 ден.ед., а килограмм алмазов – 55 ден.ед.



Жена Али-Бабы решила подсчитать принесенные мужем сокровища. Но не смогла это сделать. Тогда она решила измерить деньги меркой для крупы. Сокровищ оказалось десять мер и еще полмеры, в том числе алмазов и золота по четыре меры. Каждая мера сокровищ весила 7,2 кг.

Если бы Али-Баба попал в современный мир и поместил бы сумму, вырученную от продажи своего сокровища, на депозитный счет в коммерческом банке сроком на четыре месяца под 12 процентов годовых на условиях автоматической пролонгации каждые четыре месяца в течение года, то он бы увеличил свой капитал.

Определите:

- выгоду Али-Бабы в конце года, используя упрощенную формулу, в которой один месяц считается равным одной двенадцатой года (расчеты производить с точностью до сотых);

- максимально возможное изменение денежной массы в результате банковского вклада Али-Бабы, если норма обязательного резервирования равна 8%;

- как банковский вклад Али-Бабы может, при прочих равных условиях, повлиять на динамику ВВП и уровень цен в стране (при ответе используйте формулу денежного обращения (количественное уравнение обмена) и модель AD-AS).

Задание 6. (10 баллов)

Каковы возможные позитивные и негативные последствия для экономики от введения прогрессивной системы налогообложения доходов в России? Аргументируйте свой ответ.

